Greenstone







DÉVELOPPER LE FUTUR

La Société du développement économique de Greenstone



À propos de la SDÉG

La Société du développement économique de Greenstone (SDÉG) favorise et encourage le lancement et l'opération d'entreprises prospères dans tous les secteurs économiques de la zone desservie par Greenstone.

La SDÉG fait partie du réseau des Sociétés d'aide au développement des collectivités (SADC) qui offrent des services en lien avec la planification du développement économique communautaire, les investissements et le développement de commerces locaux ainsi que de l'assistance. La SDÉG est une organisation communautaire bilingue à but non-lucratif desservant les communautés de la région de Greenstone. L'organisation appui la vision de Greenstone pour un futur prospère et durable à travers plusieurs initiatives pro-commerce.



Message du maire



Au nom du conseil, merci de considérer la municipalité de Greenstone dans votre plan de développement. Une de mes priorités lorsque je suis entré en poste, était de transformer la façon dont la municipalité de Greenstone interagit en ce qui concerne le commerce. Avec l'annonce récente du Cercle de feu et l'industrie minière en plein essor, quatre priorités économiques clés pour remettre Greenstone au travail sont : attirer et retenir des commerces; investir dans les secteurs en croissance; appuyer les petits commerces; et éduquer et former la main d'ouvre en vue de la demande et des possibilités présentées par le Cercle de feu. Le bureau du développement économique de la municipalité a trois projets en cours : le Plan écologique pour augmenter la capacité de pouvoir afin de répondre à la demande; une nouvelle revue de l'infrastructure de communication afin de fournir à l'industrie la technologie nécessaire pour communiquer efficacement dans un marché mondial; et la mise en ouvre d'un groupe de travail sur le marché de la main d'ouvre pour établir un centre de formation régional qui offre des programmes de formation et d'éducation sur place et à l'extérieur. Nous avançons avec de nouvelles approches innovatrices et je veux reconnaître les efforts de tous nos partenaires des Premières Nations, le gouvernement, les commerces locaux, des personnes clés de la communauté et nos nouveaux partenaires commerciaux et leur merveilleux engagement envers et l'investissement dans, le

~ Rénald (Ron) Beaulieu, Maire de la municipalité de Greenstone

BEARDMORE - CARAMAT - GERALDTON - JELLICOE - LONGLAC - MACDIARMID - NAKINA

futur de Greenstone.



Bienvenue à Greenstone

Historique

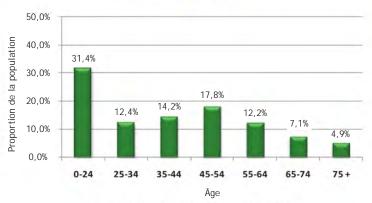
Greenstone vient de l'amalgamation des villes de Geraldton, Longlac, Nakina, Beardmore, Caramat, Jellicoe, Orient Bay et MacDiarmid. L'amalgamation, qui eut lieu en 2001, a fait de Greenstone une des plus grandes municipalités, selon l'aire de terrain, au Canada.

Greenstone comprend surtout des opérations du secteur de la foresterie et a un historique important en tourisme ainsi que dans l'appui à d'autres communautés en nourriture, en carburant et en transport. Greenstone était, anciennement, une région qui avait 8 mines d'or et a donc beaucoup de potentiel de croissance dans le secteur minier puisque l'exploration minière continue dans Greenstone.

Démographie

En 2006, la population de Greenstone était de 4 906. Plus de 75 % de la population de Greenstone est sous l'âge de 55 ans, ce qui indique que la majorité de la population est prête à faire partie de la main d'ouvre.

Population par âge, 2006



Source: Statistiques Canada, Profils de communautés, 2006

Économie

L'économie de Greenstone a toujours été très dépendante des ressources naturelles. Jusqu'à récemment, l'économie dépendait extrêmement sur l'industrie forestier mais s'est maintenant étendue à d'autres types. Récemment, Greenstone, et les régions au nord, ont été explorées pour des métaux précieux par l'industrie minière. Les industries principales de Greenstone comprennent : les métiers, le transport et l'opération d'équipement et d'autres opérations reliées; les occupations uniques à l'industrie primaire, les occupations uniques à la transformation, la fabrication et les services publiques; ainsi que l'agriculture et la fabrication. La région a aussi vue une augmentation des besoins en poste d'administration et des services de la santé.

Climat

Pendant les mois d'été, les températures pendant le jour peuvent montées jusque dans les début trentaine avec des soirée plus fraîches. En hiver, la température moyenne est de -14 degré, ce qui permet au résidents de profiter de plusieurs activités d'hiver offertes dans la région.







Secteurs en expansion

Greenstone s'engage sérieusement à promouvoir la croissance durable et le développement tout en conservant et en développant les systèmes d'appui nécessaire pour assurer la croissance. Les habiletés de la main d'ouvre de Greenstone ainsi que son emplacement concurrentiel fait en sorte que la réussite est possible dans un certain nombre de secteurs clés.

Les mines

Il y a des possibilités importantes pour le développement de l'exploitation de l'or dans Greenstone et les régions environnantes puisque plusieurs régions sont présentement en exploration pour le développement futur. Greenstone abrite plusieurs entreprises secondaires qui explorent la ceinture de greenstone ainsi que la région «sous-explorée» de Beardmore-Geraldton: «Revendiquer où la passé rencontre le présent». De plus, la région connue sous le nom du Cercle de feu contient de vaste dépôt de métaux incluant la platine, le palladium et surtout la chromite. Le Cercle de feu est un des développements les plus importants de l'exploitation minière au Canada à cause de l'énorme dépôt de métaux précieux dans la région. Cette région est située dans les Basses terres de la baie James, à 350km au nord de Greenstone.

La foresterie

L'industrie forestière se diversifie dans le nord de l'Ontario. Le Ministère du développement du Nord, des mines et des forêts de l'Ontario a récemment annoncé des changements proposés dans la façon dont la ressource de forêt sera administrée en Ontario avec le Régime de tenure forestière et d'établissement des prix. Ce processus concurrentiel, ouvert à tous, incluant d'ancienne et de nouvelles compagnies, permettent aux compagnies de soumettre des propositions à être évaluée selon un certain nombre de critères. Ceci engendre de nouvelles possibilités pour l'usage d'une grande quantité de bois qui sont présentement contrôlées par des commerces qui ne sont plus en production. Greenstone se situe au cour de la forêt boréale avec plus de 2 millions d'hectares de forêts à moissonner comprenant surtout de l'épinette, le tremble et le pin dans la région environnante; rendant la communauté apte à accueillir la reprise du secteur.

Énergie écologique

L'initiative de l'énergie écologique crée de nouvelles possibilités économiques dans la région de Greenstone en identifiant et en adaptant une infrastructure alternative et renouvelable. L'initiative permettra aussi de réduire l'écart entre le coût de l'énergie rurale et la demande en énergie rurale ainsi qu'en fournissant des solutions alternatives pour l'industrie et la municipalité.

Processus de sous-traitance en affaires

Le processus de sous-traitance confie les responsabilités d'un domaine spécifique à une tierce partie. Avec une main d'ouvre bilingue disponible dans Greenstone ainsi que la disponibilité du financement du gouvernement et des propriétés commerciales, Greenstone a un avantage concurrentiel comme emplacement pour un centre de liason.

Fabrication

La région de Greenstone, avec une main d'ouvre variée et ses ressources naturelles, est prête à s'engager dans le secteur de la fabrication. Amener de petits commerces de fabrication dans la communauté donnera beaucoup de potentiel pour ajouter à la croissance économique future dans le secteur minier et le secteur forestier à travers les produits forestiers sur la valeur ajoutée.

Tourisme

Avec tous les conforts naturels qui se retrouvent dans la région, Greenstone peut fournir beaucoup de plaisants souvenirs aux visiteurs. Greenstone offre tout, des sentiers de motoneige et de l'escalade de glace en hiver, à la marche pédestre, la pêche et de merveilleux terrain de camping en été.

POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS

Pour plus de renseignements sur chaque secteur en expansion, veuillez consulter la page web sur les secteurs en expansion au www.gedc.ca





Main d'ouvre diverse

Éducation

Greenstone offre plusieurs programmes d'études postsecondaires et de formation à ses résidents afin de leur aider à rencontrer les besoins des industries dans la communauté. Ceci inclus le site satellite du collège Confédération à Geraldton qui offre des programmes tels que la comptabilité, les ressources humaines, les sciences pré-santé, aide foreur de diamant en surface, et la soudure. Le collège Confédération travaille aussi de près avec ses partenaires industriels pour satisfaire leurs besoins en formation.

Caractéristiques Greenstone Greenstone % Sans certificat, diplôme 1 425 ou licence 36.3% Diplôme d'études secondaires 26,1% ou l'équivalent 1 025 Diplôme ou certificat d'apprenti 10.2% ou de métier 400 Diplôme collégial ou d'un CEGEP ou autre diplôme ou certificat non-universitaire 18,7% Diplôme ou certificat d'études universitaires sous la licence 65 1.7% Certificat, diplôme ou licence universitaire 6.7%

Source : Statistiques Canada, Profils de communautés, 2006

Connaissance des langues officielles

Langue	Greenstone	Ontario
Anglais et français	33,0%	11,5%
Anglais seulement	65,0%	85,9%
Français seulement	1,8%	0,4%
Ni l'anglais ni le français	0,2%	2,2%

Source : Statistiques Canada, Profils de communautés, 2006

Main d'ouvre

Greenstone est le bassin d'une main d'ouvre aux multiples habiletés. Les travailleurs de Greenstone ont de l'expérience dans les secteurs miniers et de la foresterie, se dotant ainsi des habiletés qui sont des atouts dans les petits commerces en fabrication. À comparer à la moyenne provinciale (10 %), Greenstone a un nombre élevé de travailleurs formés dans un métier spécifique (14 %). Greenstone a aussi une proportion beaucoup plus grosse de travailleurs bilingues que la province.

Main d'ouvre par industrie, 2006

Industrie	Travailleur qualifié	Proportion de la main d'oeuvre
Agriculture, foresterie, chasse et pêche	205	7,6%
Exploitation minière, de carburant et de gaz	30	1,1%
Services publics	25	0,9%
Construction	45	1,7%
Fabrication	705	26,3%
Vente en gros	40	1,5%
Vente au détail	255	9,5%
Transport et entreposage	185	6,9%
Industries culturelles et de l'information	30	1,1%
Finance et assurance	65	2,4%
Immobilier, location et à bail	15	0,6%
Services professionnels, scientifiques et techniques	s 25	0,9%
Gestion des déchets, administration et appui	30	1,1%
Services éducationnels	260	9,7%
Soins de santé et services sociaux	275	10,3%
Arts, divertissements et loisirs	15	0,6%
Services de logement et de nourriture	220	8,2%
Autres services (excepté l'administration publique)) 85	3,2%
Administration publique	175	6,5%

Main d'ouvre d'expérience totale 2 685





Avantages concurrentiels

Si vous considérez lancer un nouveau commerce ou agrandir un commerce existant, les communautés de Greenstone ont beaucoup à vous offrir.

- De nombreuses incitations commerciales, incluant de multiples possibilités de financement et d'avantages pour les impôts
- Une grande disponibilité de terrain à prix abordables à travers la région
- Coûts de construction et de main d'ouvre plus bas que plusieurs municipalités
- Moins de compétition, ce qui engendre une plus grande demande
- Excellente qualité de vie rythme de vie relaxant ce qui permet d'avoir plus de temps en famille pour profiter de la nature
- Proche de Thunder Bay et le marché américain accessibilité au marché plus facile
- Deux aéroports: l'aéroport régional de Greenstone à Geraldton et l'aéroport R. Elmer Ruddick à Nakina. L'aéroport de Nakina a récemment reçu des fonds du gouvernement fédéral pour faire d'importantes rénovations en ce qui concerne la sécurité et l'infrastructure. Il y a des terrains industriels à bail disponibles.



Les impôts et les services publics

Type de propriété Taux d'impôt de Greenstone	Taux d'impôt de Greenstone	
Résidentiel 2,238930% Commercial (occupé) 4,163856% Industriel (occupé) 5,729705%		

Source : Municipalité de Greenstone, 2010

La municipalité de Greenstone offre des taux compétitifs pour les égouts et l'eau, le gaz naturel et l'électricité et des services d'Internet à haute vitesse et de téléphone cellulaire.

Avantage des impôts au Canada

- En janvier 2011, la Canada diminuera le taux d'impôt aux sociétés à 16,5% de 18%. Une diminution supplémentaire à 15% le 1er janvier 2012.
- À 15%, en 2012, le taux d'impôt aux sociétés au Canada sera le plus bas parmi les nations du G7.

Avantage des impôts en Ontario

- En vigueur en janvier 2011, le taux d'impôt aux sociétés en Ontario sera diminué à 11,5% de 12%
- Une diminution supplémentaire à 11% en janvier 2012 et à 10% en janvier 2013





Services de la SDÉG

Développement commercial

La section du développement commercial de la SDÉG encourage et appui la croissance de commerces nouveaux et existants de la région de Greenstone à travers des services d'accessibilité à du capital et d'expert conseil. D'excellents partenariats avec les institutions financières donnent à nos clients plus de possibilités de croissance et d'être prêt pour les banques. Les services de développement commerciaux de la SDÉG sont :

- Capital accessible
- Colloques commerciaux
- Services d'experts-conseils
- Centre de ressource d'auto assistance commerciale

Développement communautaire

La section du développement communautaire de la SDÉG est dynamisée par la création d'une communauté durable. Créer une communauté durable implique favoriser une économie revitalisée et pleine de possibilités qui rejoignt tous les commerces à travers la région géographique. Les services de développement communautaire de la SDÉG sont :

- Contribution aux initiatives locales
- Répertoire commercial
- Inventaire des biens de Greenstone
- Secteurs en expansion
- Inventaire de propriétés commerciale/industrielle
- Données démographiques



Accès aux marchés majeurs

Greenstone est accessible par route, par air et par chemin de fer. Plusieurs communautés de Greenstone se situent le long de la route transcanadienne (route 11, Ontario); les autres communautés, en bifurquant.

La municipalité de Greenstone a deux aéroports. L'aéroport régional de Greenstone, situé à 10 km au nord de Geraldton, a des services quotidiens comprenant des vols médicaux, les services du MRN, ainsi que des vols privés. L'aéroport R. Elmer Ruddick à Nakina offre des services récréatifs et commerciaux. L'aéroport international le plus près est l'aéroport international de Thunder Bay.

Plusieurs communautés de Greenstone sont aussi accessibles par voie ferrée. Le chemin de fer Canadien National (CN) passe à travers Caramat, Longlac et Nakina en chemin de Toronto vers l'ouest du Canada. Il y a aussi un service passager de Via Rail à Longlac et à Nakina.

Agréments et attractions

Greenstone offre un mélange d'atmosphère de petite ville avec les commodités urbaines dans un environnement naturel spectaculaire. Les commodités inclus une grande variété d'école avec des institutions postsecondaires à proximité, une abondance de parcs et d'espace vert, un système bien entretenu de sentiers pédestres et de routes de canotage, une piscine communautaire, et un terrain de golf conception Stanley Thomson/Les Furber. L'escalade de glace, la motoneige, le golf, la kayaking ne sont que quelques exemples de ce qui est à a portée de la main dans notre communauté.

L'hôpital du district de Geraldton fournit des services médicaux à la communauté ainsi que des liens avec d'autres agences de santé et de services sociaux de la région de Greenstone. Il y a 4 cliniques médicales, 2 bureaux de dentistes et un bureau de santé dans la municipalité. De plus, il y a aussi des services d'urgence, des groupes d'entreaide pour la santé mentale, un centre de traitement pour les addictions et un centre d'accès aux soins communautaires.





Distance à parcourir

Thunder Bay à Greenstone - - - - 300 km Sault Ste. Marie à Greenstone - - 630 km Duluth à Greenstone - - - - - - 646 km Sudbury à Greenstone - - - - - - 858 km Winnipeg à Greenstone - - - - - - - 1,150 km

Temps de voyagement de

Thunder Bay 4 heures
Duluth 8 heures
Sault Ste. Marie 10 heures
Sudbury 12 heures
Winnipeg 13 heures
Toronto 17 heures

POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS



La Société du développement économique de Greenstone C. P. 1018, Geraldton, Ontario, POT 1M0

Téléphone: (807)854-2273

www.gedc.ca info@gedc.ca



Développement économique municipal de Greenstone C.P. 70, Geraldton, Ontario, POT 1M0

Téléphone : 1-888-777-6971 http://gmed.greenstone.ca







Industry



